



Закрытое акционерное общество

«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

«СПАС – Дом»

почтовый адрес: 630004, г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 5, факс: (383) 222-22-87  
юр. адрес: 630091, г. Новосибирск, Семьи Шамшиных, 69а тел: (383) 222-78-00

Исх. 263/П от 23.11.2022г.

Собственнику  
ул. Широкая, 129/1 кв.12  
г. Новосибирск

Уважаемая Светлана!

В ответ на Ваше обращение (вопрос с сайта № 15062 от 23.11.2022г.) по вопросу капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Широкая, 129/1 сообщаем, что работы выполняет подрядная организация ООО «ЖИЛСПЕЦСТРОЙ», в рамках заключенного договора с Фондом модернизации и развития ЖКХ. Срок окончания капитального ремонта 21 декабря 2022года (согласно договору). Всю ответственность за коммуникации, находящиеся на кровле, во время проведения капитального ремонта несет подрядная организация – ООО «ЖИЛСПЕЦСТРОЙ»

При передаче дома под капитальный ремонт у ООО «ЖИЛСПЕЦСТРОЙ» был запрошен уточненный график выполнения работ, к сожалению, подрядная организация не соблюдает сроки, указанные в данном графике и не идет на контакт со специалистами управляющей компании. В связи с чем нет уверенности, что работы по капитальному ремонту крыши будут завершены в срок, указанный в договоре.

Заказчику работ, т.е. Фонду модернизации и развития ЖКХ неоднократно были направлены письма, с просьбой понудить подрядчика к ускорению выполнения работ, однако никаких действий со стороны Фонда предпринято не было.

Рекомендуем Вам обратиться в Фонд модернизации и развития ЖКХ для более быстрого решения Вашего вопроса.

Начальник ОКРИБ

С.В. Алмаева